

Пресс-выпуск № 02-98

Для возможного опубликования
со ссылкой на Новгородстат

Жилищное строительство Новгородской области в январе - марте 2020 года

В январе - марте 2020 года на территории Новгородской области введено в действие 313 домов (701 квартира) общей площадью 57 тысяч м², в том числе без учета жилых домов, построенных на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами садоводства - 310 домов (698 квартир) общей площадью 56.9 тысячи м².

Наибольший объем ввода жилья приходился на индивидуальных застройщиков, ими введено 311 домов общей площадью 38.8 тысячи м², в том числе без учета жилых домов, построенных на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами садоводства - 308 домов общей площадью 38.6 тысячи м².

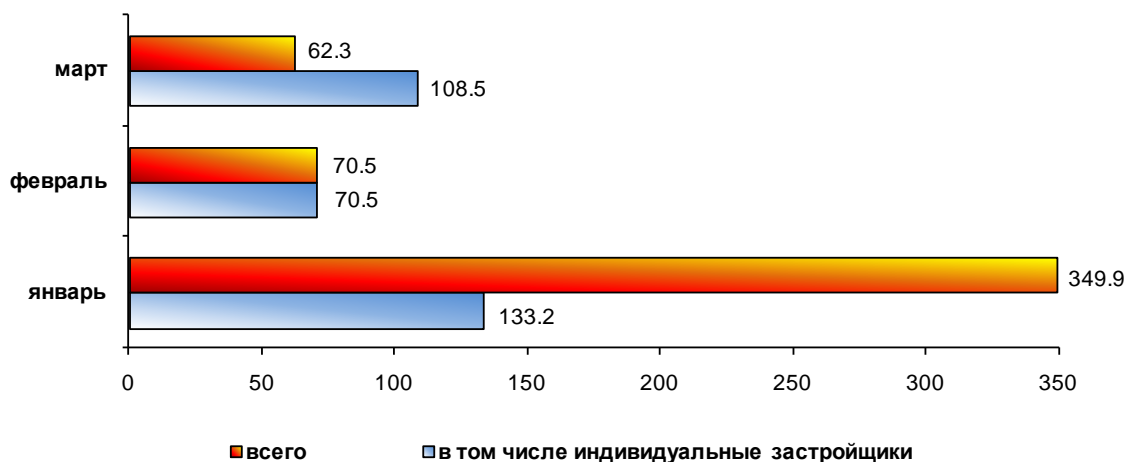
Доля индивидуального домостроения за январь - март 2020 года составила 67.9%.

По сравнению с январем - мартом 2019 года строительство жилья (без учета жилых домов, построенных на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами садоводства) в целом по области увеличилось на 13.4%, по индивидуальным застройщикам - уменьшилось на 2.4%.

Ввод в действие жилых домов

(без учета жилых домов, построенных на земельных участках,
предназначенных для ведения гражданами садоводства)

(в процентах к соответствующему месяцу 2019 года)



Объем жилья в расчете на 1000 человек населения в январе - марте 2020 года составил 95.6 м² общей площади жилых домов.

В январе - марте 2020 года в завершенном строительстве жилых домах преобладали однокомнатные квартиры - 44.4%, доля двухкомнатных квартир составила 21%, трехкомнатных - 18.4%, с четырьмя комнатами и более - 16.3%. Средний размер введенных в области квартир составил 81.4 м².

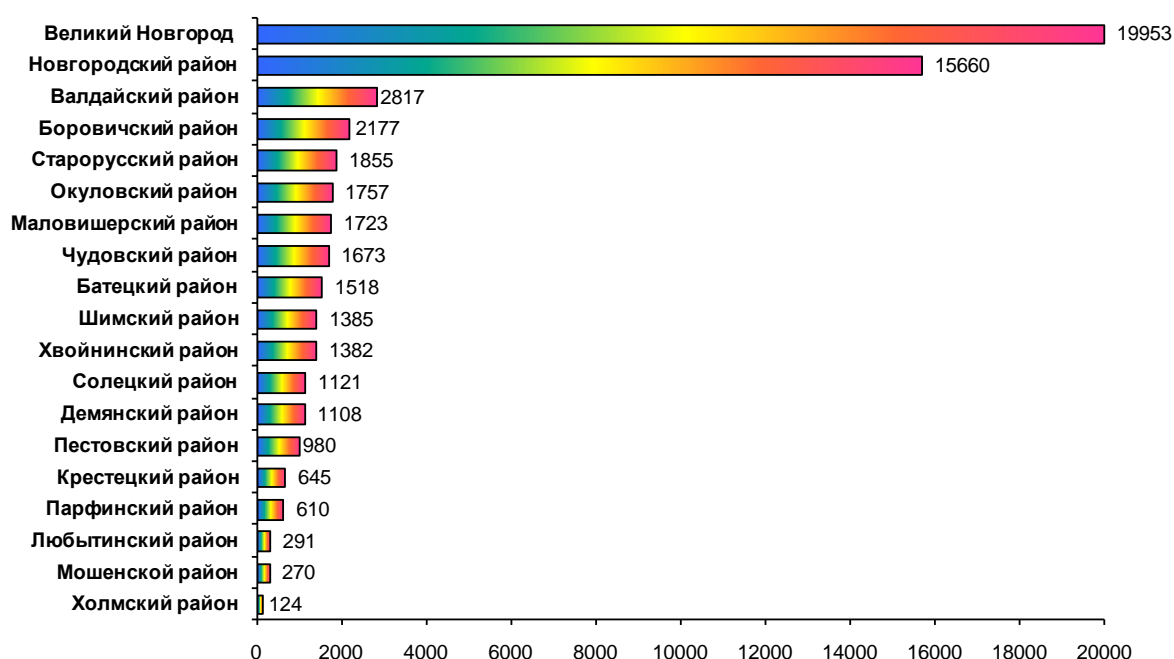
Среди муниципальных образований области наибольшие объемы жилищного строительства осуществлены в Великом Новгороде, где введено 35% от сданной в эксплуатацию общей площади жилых домов по области в целом, в Новгородском муниципальном районе - 27.5%.

Вырос объем введенного жилья по сравнению с январем - мартом 2019 года в Солецком - в 3 раза, Хвойнинском - на 90.9% районах, в Великом Новгороде - на 67.3%, Демянском - на 66.6%, Парфинском - на 49.9%, Батецком - на 39.3%, Валдайском - на 29%, Окуловском - на 22.7%, Маловишерском - на 11.9%, Чудовском - на 11.2%, Новгородском - на 4% районах. Снижение ввода жилья наблюдалось в Любытинском - в 3.3 раза, Крестецком - в 2.5 раза, Старорусском - на 49.4%, Мошенском - на 47%, Боровичском - на 31.2%, Пестовском - на 30.8%, Шимском - на 28.3% районах. В Волотовском, Маревском, Поддорском районах ввод жилья отсутствовал.

Ввод в действие жилых домов по муниципальным образованиям

в январе - марте 2020 года

(квadratных метров общей площади)



Данные оперативные и могут быть уточнены.